

## Obec Zubák



### **Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva konaného dňa 29.06.2023 v zasadačke Obecného úradu**

- Kontrola plnenia uznesení OZ z posledného zasadnutia OZ
- Schválenie VZN č. 1/2023, ktorým sa vydáva Závazná časť „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN – Zubák
- Čerpanie rozpočtu obce za 1. štvrt'rok 2023
- Schválenie záverečného účtu obce Zubák za rok 2022
- Zmena rozpočtu obce na r. 2023
- Zapojenie obce do projektov
- Rôzne
- Diskusia
- Záver

# Z á p i s n i c a    č.2/2023

Napísaná dňa 29.06.2023 na zasadnutí Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo v zasadačke Obecného úradu v Zubáku o 17,00 hod.

P r í t o m n í : podľa prezenčnej listiny počtom 6 poslanci

## **P r o g r a m :**

- Kontrola plnenia uznesení OZ z posledného zasadnutia OZ
- Schválenie VZN č. 1/2023, ktorým sa vydáva Záväzná časť „Zmeny a doplnky č. 2 ÚPN – Zubák
- Čerpanie rozpočtu obce za 1. štvrtrok 2023
- Schválenie záverečného účtu obce Zubák za rok 2022
- Zmena rozpočtu obce na r. 2023
- Zapojenie obce do projektov
- Rôzne
- Diskusia
- Záver

Starosta obce – p. Pavol Gelo otvoril zasadnutie Obecného zastupiteľstva, kde konštatoval, že OZ v Zubáku bolo vopred verejne i písomne zvolané, z počtu 7 poslancov je prítomných 6 poslancov, preto Obecné zastupiteľstvo je v zmysle Zák.č.369/90 Zb. uznášania schopné.

Písaním zápisnice poveril Bc. Andreu Sedláčkovú

- za overovateľov zápisnice poveril: Ing. Petra Kanderku a Jána Janošku.

### k bodu č.1

Kontrolu plnenia uznesení z minulého zastupiteľstva predniesol starosta obce, Pavol Gelo, kde konštatoval, že úlohy z posledného zastupiteľstva boli splnené a ostatné budú plnené v priebehu roka 2023.

### k bodu č.2

Žiadosť o súhlas s vybudovaním premostenia n na hranici s k.ú. Horná Breznica – Ing. Milada Senková, Ing. Dušan Senko – stanovisko vydal starosta obce p. Pavol Gelo zo dňa 28.6.2023.

### k bodu č. 3

Schválenie VZN č. 1/2023, Zmeny a doplnky š. 2 ÚPN-O Zubák

## **Uznesenie č. 5/2023**

Obecné zastupiteľstvo v Zubáku 6 hlasmi :

- a) konštatuje, že**

- Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Zubák boli spracované a prerokované v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“);
- Všetky pripomienky dotknutých orgánov k návrhu ZaD č. 2 ÚPN-O Zubák boli akceptované;
- Preskúmanie podľa § 25 stavebného zákona k Zmenám a doplnkom č. 2 územnému plánu obce Zubák vydal Okresný úrad Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín pod číslom OU-TN-OVBP1-2023/001870-010 zo dňa 26.6.2023;
- Návrh Všeobecného záväzného nariadenia obce Zubák, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Zubák je v súlade so stavebným zákonom a vyhláškou č. 532/2002 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

#### **b) schvaľuje 6 hlasmi**

1. Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Zubák s vymedzenou záväznou časťou a verejnoprospešnými stavbami vo verejnom záujme;
2. Vyhodnotenia pripomienok z prerokovania návrhu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Zubák;
3. Všeobecné záväzné nariadenie obce Zubák, ktorým sa vyhlasuje Záväzná časť Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Zubák.

#### **c/ ukladá**

Pavlovi Gelovi – starostovi obce Zubák

1. podľa § 27 ods. 4, písm. a) stavebného zákona zverejniť Záväznú časť Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Zubák Všeobecným záväzným nariadením obce Zubák vyvesením na úradnej tabuli na dobu najmenej 30 dní spôsobom v mieste obvyklým;
2. Podľa § 28 opatrit' schválené Zmeny a doplnky č. 2 Územného plánu obce Zubák schvaľovacou doložkou a takúto uložiť na obci Zubák, stavebnom úrade, Okresnom úrade Trenčín, odbor výstavby a bytovej politiky, Hviezdoslavova 3, 911 01 Trenčín;
3. Vyhotoviť podľa § 28 ods. 5) stavebného zákona registračný list o obsahu Zmien a doplnkov č. 2 Územného plánu obce Zubák a spolu s kópiou uznesenia o schválení zaslať na ministerstvo.

Termín : tri mesiace od schválenia

k bodu č. 4 Čerpanie rozpočtu obce a ZŠ s MŠ za I. štvrťrok 2023

#### **Uznesenie č. 6/2023**

Poslanci OZ 6 hlasmi schválili čerpanie rozpočtu za 1. štvrťrok 2023 :

- a) Obce Zubák                      b) ZŠ s MŠ                      c) školskej jedálne

k bodu č. 5 Schválenie záverečného účtu obce Zubák za rok 2022

### **Uznesenie č. 7/2023**

Poslanci OZ 6 hlasmi schválili Záverečný účet obce Zubák za r. 2022 a celoročné hospodárenie bez výhrad. Použitie prebytku rozpočtového hospodárenia schvaľuje na tvorbu rezervného fondu vo výške 70 818,62 €.

Obečné zastupiteľstvo berie na vedomie správu hlavného kontrolóra a stanovisko k Záverečnému účtu za rok 2022.

k bodu č. 6 Zmena rozpočtu obce na rok 2023

Starosta obce informoval o navýšení finančných prostriedkov súvisiacich

- s nákladmi na mzdy zamestnancov materskej školy, nakoľko prichádza k navýšeniu počtu detí v materskej škole na základe nových podaných žiadostí v sume 5 900,- €
- s čistením obecného vodovodu obce Zubák a preplach vodovodnej siete v sume 38 970,- €
- projektová dokumentácia – ponuka na vypracovanie projektovej dokumentácie – zníženie energetickej náročnosti budovy ZŠ Zubák, celkom 7 200,- € zo dňa 19.5.2023
- navýšenie nákladov na elektrickú energiu o sumu 6 333,- €.

### **Uznesenie č.8/2023**

Poslanci OZ 6 hlasmi schválili úpravu rozpočtu obce č. 1 na r. 2023.

k bodu č. 7 Zapojenie obce do projektov

Starosta obce informoval o možnom čerpaní finančných prostriedkov z Eurofondov pre ZŠ s MŠ, ktoré súvisí s vypracovaním projektovej dokumentácie – INEKO. Poslanci OZ berú uvedenú správu na vedomie.

Poslanec Ján Janoško sa ospravedlnil a odišiel zo zasadnutia OZ.

k bodu č. 8 Rôzne

- Plán kontrolóra obce Zubák na II. polrok 2023.

### **Uznesenie č. 9/2023**

Poslanci OZ 5 hlasmi schvaľujú Plán činnosti hlavného kontrolóra na II. polrok 2023.

- Starosta obce poskytol informácie o oprave vodovodu , šachty pri komunikácii pred ZŠ, o mimoriadnej situácii vodovodu

- Žiadosť p. Kamila Babaču a p. Júlie Haviarovej o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve obce, ktoré žiadatelia užívajú viac ako 60 rokov a majú ich oplotené betónovým múrikom.

**Uznesenie č. 10/2023**

Poslanci OZ 5 hlasmi schvaľujú zámer a spôsob odpredaja pozemkov KN C 137 o výmere 75 m<sup>2</sup> a časť parcely KN C 126/1 o výmere 273 m<sup>2</sup> v k.ú. obce Zubák žiadateľom v sume 1,00 € za 1 m<sup>2</sup>.

Nakoľko program OZ bol vyčerpaný a zo strany poslancov nebolo viac pripomienok a dotazov v diskusii, starosta obce poďakoval všetkým za účasť a zasadnutie ukončil.

Zapísal: Bc. Andrea Sedláčková – poslankyňa OZ

Overovatelia zápisnice : Ing. Peter Kanderka

.....

Ján Janoško

.....

Pavol Gelo  
starosta obce

