

OBEC ZUBÁK

020 64 Zubák 164

Č. j. SÚ-3/2023-03-TS1-20

Zubák 13.04.2023

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Navrhovateľ: **Stredoslovenská distribučná, a. s.**

v zastúpení: **PETROSTAV SK, s. r. o.**

sídlo: **Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín**

Podal dňa: **02.01.2023** návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia pre inžiniersku líniovú

Stavbu: **„12477 – Zubák, Brehy: Zahustenie TS“**

umiestnenú na pozemku parc. č. **KN C 126/1, KN C 1296 – KN E 1205/2, KN C 1295 – KN E 1204/1, KN C 445, KN C 251/1** v katastrálnom území **Zubák**, obec Zubák ako **líniová stavba**.

Územné rozhodnutie č. j. SÚ-276/2020-04-TS1-20 zo dňa 22.12.2020, právoplatné a vykonateľné dňa 25.02.2021, ako aj stavebné povolenie č. j. SÚ-80/2021-03-TS1-20 zo dňa 12.04.2021, právoplatné a vykonateľné dňa 13.05.2021 vydala obec Zubák.

Obec Zubák, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov, vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zákona č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona v znení neskorších predpisov podľa § 81 ods. 1 a ods. 4 a podľa § 82 ods. 1 stavebného zákona

povoľuje užívanie

stavby: **„12477 – Zubák, Brehy: Zahustenie TS“**

Stavba obsahuje:

49 Optické vedenie a optokáble

Chránička na optický kábel HDPE 40/33 mm 111 m

58 Trafostanice murované

Trafostanica kiosková koncová 1 ks (202/ts/zubak_brehy)

Rozvádzač VN 1x prívod/vývod + 1x vývod na TR 1 ks

DTR 160 kVA 1 ks

61N VN nadzemné vedenie

OTE 25/400-32, 3EK7, SB, JB, 12, 13	2 ks (202/uv/zubak_brehy)
Vodič izolovaný 70 mm ² 22 kV	20 m

62I NN nadzemné vedenie

Kábel (N)FA2XS 4x120 mm ²	163 m
Stožiar betónový10,5/15 KN s krytom	2 ks
Kábel (N)AYY-J 3x120+70 SM/SM	26 m
Skriňa VRIS 2.2 (6x250A) – VRIS2K II P4+KKP	1 ks
Lano ACSR 72-AI 1/11-ST1A	4 kg

65 VN podzemné vedenie

Kábel NA2XS(F)2Y 1x70/16 mm ² 12,7/22 kV	375 m
---	-------

66 NN podzemné vedenie

Kábel (N)AYY-J 3x240 SM	65 m
-------------------------	------

Účel stavby podľa § 43a ods. 3 písm. i) stavebného zákona: – inžinierske stavby – miestne rozvody elektriky.

Stavebný úrad pre užívanie stavby určuje podľa § 82 ods. 2 stavebného zákona a § 20 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona tieto podmienky:

1. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný podľa § 103 stavebného zákona uchovávať dokumentáciu skutočného realizovania stavby po celý čas jej užívania. Pri zmene vlastníka ju odovzdá novému nadobúdateľovi a pri jej odstránení stavebnému úradu.
2. Vlastník (užívateľ) stavby je povinný zabezpečiť včasné vykonávanie údržby a opráv celej stavby včítane príslušenstva, ako aj vykonávanie pravidelných predpísaných kontrol a revízií za účelom overenia nezávadnosti.
3. Pri užívaní stavby je nutné dodržiavať platné bezpečnostné predpisy, príslušné normy ako i podmienky a požiadavky dotknutých orgánov, ktoré chránia celospoločenské záujmy podľa osobitných predpisov.
4. Stavbu možno užívať len na účel, určený v kolaudačnom rozhodnutí. Stavbu možno užívať a prevádzkovať len na účel, pre ktorý bola povolená a vybudovaná za podmienok dodržania platných bezpečnostných, hygienických a protipožiarnych predpisov a príslušných technických noriem a podľa podmienok určených v kolaudačnom rozhodnutí.

Pri kolaudačnom konaní boli zistené nedostatky v zmysle záväzného Stanoviska Inšpektorátu práce Trenčín, oddelenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci č. IPTN/IPTN_ODD BOZP/KON/2023/570-23/4569 zo dňa 10.03.2023:

Poznámka: Poznámka: Nebolo možné ohliadnuť podrobne časti stavby oddelené od samotnej trafostanice (demontáž a montáž VRIS 2 pri č.d. 93, rozpojenie siete VRIS 2 pri č.d. 19).

1. Správa o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia č. 42/2022, východisková, zo dňa vypracovania 09.12.2022 neobsahuje správu, ktorá zohľadňuje zodpovednosť osôb zodpovedných za projektovanie, montáž a revíziu inštalácie voči osobe objednávajúcej prácu (chýba uvedenie zodpovednosti zo strany revízneho technika, ktoré je síce priložené, ale nepodpísané revíznym technikom; ostatné sú), čo je porušením § 13 ods. 2 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, nedodržaním úrovne zaistenia bezpečnosti, ktorá vyplýva z čl. 6.4.4.4 STN 33 2000-6:2018 + O1:2018 Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 6: Revízia. a Elektrické inštalácie nízkeho napätia. Časť 6: Revízia. Oprava 1, v nadväznosti revíziu bleskozvodu aj elektrickej inštalácie.

2. Dvere na kioskovej trafostanici sú označené značkou zhody CE, umiestnenou na určenom výrobku pričom ale nie je jasné, na ktorom (štítok s nápisom Pruefung a DIN EN 206-1, DIN1045-4), ktorá nie je v súlade so vzorom označenia ustanoveným osobitným predpisom (podľa osobitného predpisu -

NARIADENIA EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (ES) č. 765/2008 z 9. júla 2008, ktorým sa stanovujú požiadavky akreditácie a dohľadu nad trhom v súvislosti s uvádzaním výrobkov na trh a ktorým sa zrušuje nariadenie (EHS) č. 339/93 – prílohy č. 2 - v bode 1 je uvedený vzor, kde je označenie CE vpísané do kružníc a v bode 2 je uvedené, že pri zmene veľkosti musia byť dodržané pomery dané v obrázku 1, ale uvedené označenie CE je vyhotovené písmenami CE, ktoré nie sú vpísané do kruhov, ale elíps, resp. oválov), čo je porušením § 25 ods. 1 a 4 zákona č. 56/2018 Z.z. o posudzovaní zhody výrobku, sprístupňovaní určeného výrobku na trhu a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

*Zistené nedostatky bezprostredne neohrozujú bezpečnosť a zdravie osôb ani bezpečný stav stavby, z uvedeného dôvodu Inšpektorát práce v Trenčíne **súhlasí** s vydaním rozhodnutia pre predmetnú stavbu a žiada, aby stavebný úrad v rozhodnutí zaviazal stavebníka odstrániť uvedené nedostatky v bode 1 až 2 a oznámiť ich odstránenie na príslušný inšpektorát práce v termíne do 10.05.2023.*

Uvedené nedostatky v bode 1 až 2 navrhovateľ odstráni v lehote do 10.05.2023. Ich odstránenie písomne oznámi stavebnému úradu a Inšpektorátu práce Trenčín.

Podľa § 106 ods. 3 písm. d) stavebného zákona Stavebný úrad alebo inšpekcia uloží pokutu do 165969,59 € právnickej osobe alebo fyzickej osobe oprávnenej na podnikanie, ktorá užíva stavbu bez kolaudačného rozhodnutia alebo v rozpore s ním, alebo ako vlastník stavby či iný oprávnený na jej užívanie umožní inej osobe užívanie stavby pred vydaním kolaudačného rozhodnutia alebo v rozpore s ním.

Pri kolaudačnom konaní boli zistené nasledovné nedorobky: tieniaca zeleň - výsadba okresných drevín /stĺpových tují/ ako vizuálne oddelenie trafostanice od križa (v zmysle požiadavky obce Zubák č. 251/2020 zo dňa 18.08.2020) - odstrániť v termíne do 04/2023. Ich odstránenie navrhovateľ písomne oznámi stavebnému úradu do 10 dní po ich odstránení.

Nepodstatné odchýlky od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní sú vyznačené v dokumentácii (projekt skutočného vyhotovenia). Tieto odchýlky nevyžadujú samostatné konanie.

Kolaudačné rozhodnutie je zároveň v zmysle § 82 ods. 5 stavebného zákona osvedčením, že stavba „12477 – Zubák, Brehy: Zahustenie TS“ je schopná prevádzky.

Správny poplatok sa určuje podľa sadzovníka poplatkov pol. č. 62a, písm. g) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v sume 60,- €, uhradený na bankový účet obce Zubák dňa 10.01.2023.

Odôvodnenie:

Stavebný úrad preskúmal návrh fy. Stredoslovenská distribučná, a. s., sídlo Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina, v zastúpení fy. PETROSTAV SK, s. r. o. sídlo Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín (plnomocenstvo č. Z-D-00057745-2022 zo dňa 01.08.2022), podaný dňa 02.01.2023 na vydanie kolaudačného rozhodnutia inžinierskej líniovej stavby „12477 – Zubák, Brehy: Zahustenie TS“ umiestnenej na pozemkoch parc. č. KN C 126/1, KN C 1296 – KN E 1205/2, KN C 1295 – KN E 1204/1, KN C 445, KN C 251/1 v katastrálnom území Zubák, obec Zubák.

Obec Zubák vydala územné rozhodnutie č. j. SÚ-276/2020-04-TS1-20 zo dňa 22.12.2020, právoplatné a vykonateľné dňa 25.02.2021, ako aj stavebné povolenie č. j. SÚ-80/2021-03-TS1-20 zo dňa 12.04.2021, právoplatné a vykonateľné dňa 13.05.2021.

Žiadateľ má podľa § 139 ods. 1 písm. c) stavebného zákona iné právo k pozemkom vyplývajúce z § 11 ods. 1 písm. a) zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike.

Stavebný úrad oznámil listom č. j. SÚ-3/2023-02-TS1-20 zo dňa 02.02.2023 začatie kolaudačného konania podľa § 80 ods. 1 stavebného zákona a § 18 ods. 3, § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov dotknutým orgánom a známym účastníkom konania verejnou vyhláškou a súčasne nariadil na prerokovanie predloženej žiadosti ústne pojednávanie na deň 28.02.2023. Účastníci konania a dotknuté orgány boli upozornení na skutočnosť,

že svoje námietky a pripomienky môžu podať najneskoršie pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, inak sa na ne neprihliadne.

Oznámenie verejnou vyhláškou bolo zverejnené v obci Zubák spôsobom v mieste obvyklým na úradnej tabuli v termíne od 03.02.2023 do 17.02.2023 a zároveň na webovom sídle obce v termíne od 03.02.2023 do 17.02.2023. Pri líniových stavbách, alebo v odôvodnených prípadoch pri zvlášť rozsiahlych stavbách, stavbách s veľkým počtom účastníkov konania stavebný úrad upovedomí účastníkov o začatí kolaudačného konania verejnou vyhláškou (§ 80 ods. 1 stavebného zákona). Keď účastníci konania a ich pobyt nie je známi, oznámenie sa doručuje verejnou vyhláškou (§ 26 ods. 1 správneho poriadku). Účastníkom konania sa oznámenie doručilo formou verejnej vyhlášky z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, ktoré sa konalo dňa 28.02.2023 bolo zistené, že stavba bola uskutočnená podľa dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní s nepodstatnými zmenami skutočného realizovania stavby nevyžadujúce osobitné konanie a boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení.

Navrhovateľ predložil všetky predpísané doklady:

- územné rozhodnutie č. j. SÚ-276/2020-04-TS1-20 zo dňa 22.12.2020, právoplatné a vykonateľné dňa 25.02.2021;
- stavebné povolenie č. j. SÚ-80/2021-03-TS1-20 zo dňa 12.04.2021, právoplatné a vykonateľné dňa 13.05.2021;
- projekt skutočného vyhotovenia stavby;
- správu o odbornej prehliadke a odbornej skúške elektrického zariadenia – VN káblková prípojka, koncová kiosková TS, NNK kábelové rozvody, úprava vzdušného vedenia NNS zo dňa 09.12.2022;
- merací protokol zo dňa 08.12.2022;
- protokol z napäťovej skúšky kábelového vedenia zo dňa 02.12.2022;
- osvedčenie o kusovej skúške nízkonapäťového výkonového rozvádzača – VRIS 2.2 zo dňa 01.08.2022;
- osvedčenie o kusovej skúške odpínača z 07/2022;
- vyhlásenie o zodpovednosti osoby zodpovednej za montáž elektrickej inštalácie nízkeho napätia zo dňa 09.12.2022;
- zápis o odovzdaní a prevzatí budovy alebo stavby (alebo jej dokončenej časti) zo dňa 20.12.2022;
- osvedčenie Certifikačného a inšpekčného orgánu SR, s. r. o, Prievidza – odborné stanovisko/inšpekčná správa o úradnej skúške č. OSV/US-P-S2022/01649/01-EZ zo dňa 12.12.2022;
- stavebný denník;
- porealizačné zameranie skutočného vyhotovenia stavby;
- geometrický plán č. 46193537-232/2023, overený Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor Púchov dňa 27.03.2023 pod. č. 61-123/23, geometrický plán č. 46193537-233/2023, overený Okresným úradom Púchov, katastrálny odbor Púchov dňa 27.03.2023 pod. č. 61-124/23.

Ku stavbe sa súhlasne vyjadrili:

- Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o životné prostredie, štátne správa odpadového hospodárstva vo vyjadrení č. OU-PU-OSZP-2023/000008-002 zo dňa 07.02.2023;
- Trenčiansky samosprávny kraj e-mailom zo dňa 09.02.2023.
- Inšpektorát práce Trenčín, oddelenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci - súhlasné záväzné stanovisko č. IPTN/IPTN_ODD BOZP/KON/2023/570-23/4569 zo dňa 10.03.2023.

Pri ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zisťovaním, bolo zistené, že boli dodržané podmienky určené v stavebnom povolení a užívaním stavby „12477 – Zubák, Brehy: Zahustenie TS“ nebudú ohrozené životy a zdravie osôb ani životné prostredie, nebudú ohrozené záujmy spoločnosti, ani neprímerane obmedzené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania.

Na základe zistených skutočností stavebný úrad rozhodol tak, ako je to uvedené vo výrokovej časti tohoto rozhodnutia.

Poučenie:

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania v zmysle § 53 a nasl. zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov podať odvolanie do 15 dní odo dňa jeho doručenia prostredníctvom tunajšieho stavebného úradu – Obec Zubák, 020 64 Zubák 164.

Toto rozhodnutie možno preskúmať správnym súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku.

Pavol Gelo
starosta obce

Rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 82 ods. 6 stavebného zákona a § 26 správneho poriadku a bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli obce Zubák a zároveň na webovej stránke obce www.obeczubak.sk. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

1. Úradná tabuľa

Vyvesené dňa Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

2. Webová stránka obce

Vyvesené dňa Zvesené dňa

Podpis a pečiatka a podpis oprávnenej osoby:

- Kolaudačné rozhodnutie sa oznámi účastníkom konania rovnakým spôsobom ako začatie kolaudačného konania - § 82 ods. 6 stavebného zákona (Pri líniových stavbách stavebný úrad oznámi účastníkom konania začatie kolaudačného konania verejnou vyhláškou - § 80 ods. 1 stavebného zákona).

- Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon - § 26 ods. 1 správneho poriadku.

- Účastníkom konania sa kolaudačné rozhodnutie oznamuje formou verejnej vyhlášky z dôvodu, že sa jedná o líniovú stavbu.

Verejnou vyhláškou sa doručí:

1. Navrhovateľ: Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina v zastúpení: PETROSTAV SK, s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín
2. Projektant: Binó, s.r.o., p. Ing. Štefan Binó, Jaseňová 3223/343, 010 07 Žilina
3. p. Magdalena Pikorová, Eduarda Něcseya 3167/2, 010 08 Žilina
4. Zhotoviteľ: PETROSTAV SK, s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín

Dotknuté orgány a organizácie:

5. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
6. Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
7. Trenčiansky samosprávny kraj, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
8. Správa ciest Trenčianskeho samosprávneho kraja, Brnianska 3, 911 05 Trenčín
9. Okresný úrad Považská Bystrica, odbor CDaPK, Centrum 1/1, 017 01 Považská Bystrica
10. MV SR, Okresné riaditeľstvo PZ, ODI, Kukučínova 186/1, 017 23 Považská Bystrica
11. Okresné riaditeľstvo Hasičského a ZZ, Stred 46/6, 017 01 Považská Bystrica

12. Slovenský vodohosp. podnik, š. p., OZ Povodie horného Váhu, Jančeka 36, 034 01 Ružomberok
13. Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikova 820/19, 020 01 Púchov
14. Certifikačný a inšpekčný orgán SR, s.r.o., Ciglianska cesta 3C, 971 01 Prievidza
15. Inšpektorát práce Trenčín, Hodžova 36, 911 01 Trenčín
16. Obec Zubák, 020 64 Zubák 164
17. Okresný úrad, katastrálny odbor, Štefánikova 820, 020 01 Púchov – po právoplatnosti rozhodnutia
18. Stavebný úrad: TU!

Na vedomie:

19. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
v zastúpení: PETROSTAV SK, s. r. o., Štefanov nad Oravou 132, 027 44 Tvrdošín