

ZÁMER PREDAJA POZEMKU

Obec Zubák ako vlastník zverejňuje zámer predat' pozemok KN-C 137, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m², pozemok z parcely KN-C 136 vznikol diel 6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², diel 9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², a pozemok z parcely KN C 126/1 vznikol diel 5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², diel 7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6m², ktoré vznikli geometrickým plánom č. 83/2023, zhotoviteľom geometrického plánu č. 83/2023 dňa 02.08.2023 je spoločnosť Beveling s. r. o.,. Pôvodné parcely sú zapísané na LV č. 981 v k. ú. Zubák. Obecné zastupiteľstvo schvaľuje zámer odpredať novovzniknuté pozemky kupujúcej, pani Juliane Haviarovej, narodennej xx.xx.xxxx, bytom Zubák 50 v podiele 1/1, v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov – dôvod hodný osobitného zreteľa, ktorý je daný z nasledovných dôvodov:

Obec Zubák je výlučným vlastníkom nehnuteľností zapísaných v katastri nehnuteľností Okresným úradom Púchov, katastrálnym odborom pre okres Púchov, obec Zubák, katastrálne územie Zubák na LV č. 981 KN-C 137, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m², pozemok z parcely KN-C 136 vznikol diel 6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², diel 9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², a pozemok z parcely KN C 126/1 vznikol diel 5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², diel 7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6m²

2. Juliana Haviarová požiadala Obec Zubák o predaj pozemku KN-C 137, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 75 m², pozemok z parcely KN-C 136 vznikol diel 6, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 13 m², diel 9, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m², a pozemok z parcely KN C 126/1 vznikol diel 5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 5 m², diel 7, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 6m², na základe geometrického plánu č. 83/2023, ktorý vyhotovila spoločnosť Beveling s.r.o., za účelom majetkovo-právneho vysporiadania pozemkov, ktoré dlhodobo užíva.

3. Jedná sa o pozemky, na ktorých v budúcnosti Obec Zubák neplánuje žiaden investičný zámer, pri zhotovení geometrického plánu sa zistilo, že časti obecných pozemkov má horeuvedená občianka oplotené, udržiava ich a stará sa o ne.

4. Obec Zubák odpredáva pozemky pre obdobné účely po 1 €/m².

5. Náklady na prevod pozemku bude znášať kupujúca.

V Zubáku, dňa 02.08.2023

Pavol Gelo

starosta obce