

OBEC ZUBÁK

020 64 Zubák 164

Č. j. SÚ-162/2024-02-TS1-20

Zubák 04.11.2024

Listina o zmene lehoty na dokončenie stavby. VEREJNOU VYHLÁŠKOU

Obec Zubák, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (ďalej len „stavebný zákon“) vykonávajúci prenesený výkon štátnej správy podľa § 5 písm. a) zák. č. 608/2003 Z. z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov **mení lehotu na dokončenie stavby** uvedenú v bod 8. stavebného povolenia č. j. SÚ-269/2021-03-TS1-20 zo dňa 18.05.2022, právoplatné a vykonateľné dňa 22.06.2022, ktoré vydala obec Zubák na pozemnú stavbu „Rekreačná chata - novostavba“, umiestnenú na pozemku parc. č. KN C 637, v katastrálnom území Zubák, obec Zubák, pre stavebníka p. Radoslav Ozogány, bytom Podhradie 12, 900 21 Svätý Jur a manž. Martina Ozogányová, bytom Kozmonautov 3, 900 21 Svätý Jur, na základe listu vlastníctva č. 77.

Nová lehota na dokončenie stavby znie:

„stavba bude dokončená najneskoršie **do dvadsaťštyri mesiacov** odo dňa doručenia tejto listiny“.

Stavebník je povinný stavebné povolenie č. j. SÚ SÚ-269/2021-03-TS1-20 zo dňa 18.05.2022, právoplatné a vykonateľné dňa 22.06.2022 a túto listinu o zmene lehoty na dokončenie stavby č. j. SÚ-162/2024-02-TS1-20 zo dňa 04.11.2024 spolu uchovávať.

Správny poplatok sa určuje podľa sadzobníka poplatkov pol. č. 60a písm. i) zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov v sume 10,- €, zaplatený v hotovosti do pokladne obce Zubák dňa 17.05.2024.

Pavol Gelo
starosta obce

Rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 69 stavebného zákona a § 26 správneho poriadku a bude vyvesené **po dobu 15 dní** na úradnej tabuli obce **Zubák** a zároveň na webovej stránke obce www.obeczubak.sk. Posledný deň vyvesenia je dňom doručenia.

1. Úradná tabuľa

Vyvesené dňa Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

2. Webová stránka obce

Vyvesené dňa Zvesené dňa

Odtlačok pečiatky a podpis oprávnenej osoby:

- Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sa oznámi rovnakým spôsobom ako začatie stavebného konania a upovedomenie o ústnom pojednávaní - § 69 ods. 1 stavebného zákona.

- Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon - § 26 ods. 1 správneho poriadku.

- Účastníkom konania sa stavebné povolenie oznamuje verejnou vyhláškou z dôvodu veľkého počtu účastníkov konania.

Verejnou vyhláškou sa doručí:

1. Žiadatelia: p. Radoslav Ozogány, Podhradie 12, 900 21 Svätý Jur
2. p. Martina Ozogányová, Kozmonautov 3, 900 21 Svätý Jur
3. Projektant: p. Ing. Zuzana Šparcová, Kvetná 562/18, 013 13 Rajecké Teplice
4. p. Magdalena Pikorová, ul. Vojtecha Tvrdeho 12, 010 01 Žilina
5. StaProK, s.r.o., p. Ing. Marián Mišiak, Jasenové 123, 013 19 Kľače
6. p. Ing. Kamil Baloga, Borová 3204/30, 010 07 Žilina
7. p. Ing. Ján Krajčí, 013 22 Rosina 393
8. p. Ing. Peter Chobot, Hollého 65/8, 010 01 Žilina
9. Stavebný dozor: p. Ing. Zuzana Šparcová, Kvetná 562/18, 013 13 Rajecké Teplice
10. Vlastníci susedných pozemkov:
KN C 638, KN C 639 – KN E 73, KN C 640, KN C 627, KN C 636, KN C 640

Dotknuté orgány a organizácie:

11. Stredoslovenská distribučná, a. s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
12. Krajský pamiatkový úrad, K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín
13. Slovak Telekom, a. s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. Okresný úrad Púchov, odbor starostlivosti o ŽP, Štefánikova 820/19, 020 01 Púchov
15. Obec Zubák, 020 64 Zubák 164
16. Stavebný úrad: TU!

Na vedomie:

17. p. Radoslav Ozogány, Podhradie 12, 900 21 Svätý Jur
18. p. Martina Ozogányová, Kozmonautov 3, 900 21 Svätý Jur